

Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Tursku ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części pomieszczeń nieruchomości zabudowanej – budynku "F" Domu Pomocy Społecznej w Tursku.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: działka nr 41/3, KW GW1U/00014047/9,
- 2) powierzchnia nieruchomości: 30 m²,
- 3) opis nieruchomości: część pomieszczenia świetlicy w Budynku „F” DPS w Tursku
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: świetlica i sklep w szczególności dla mieszkańców DPS w Tursku,
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: 3 lata,
- 6) cenę nieruchomości: czynsz dzierżawny w wysokości 300 zł/miesiąc,
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- 8) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: cena wywoławcza 350 zł/miesiąc,
- 9) terminy wnoszenia opłat: z góry do 10 dnia każdego b. miesiąca dzierżawy
- 10) zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,
- 11) informacje o przeznaczeniu do dzierżawy – wg treści ogłoszenia termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 12) obciążenia nieruchomości – brak,
- 13) zobowiązania – brak,
- 14) przetarg odbędzie się dnia 12.09.2017 r. o godz.: 9:00 w siedzibie DPS Tursk, Tursk 28, 69-200 Sulęcín,
- 15) wysokość wadium w pieniądzu w kwocie: 100 zł (słownie: sto) należy wpłacić w kasie DPS w Tursku lub na konto depozytowe DPS w Tursku nr: **36 8369 0008 7109 1835 2000 0030** w terminie do dnia 07.09.2017 r.
- 16) w przypadku nie podpisania umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego,
- 17) wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się po zakończeniu przetargu, a uczestnikowi, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego po podpisaniu umowy dzierżawy,
- 18) dzierżawca oprócz czynszu obowiązany jest uiszczać podatki związane z posiadaniem przedmiotu dzierżawy oraz do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wydzierżawioną nieruchomością.